



Città di Bacoli

(Prov. di Napoli)

www.Comune.bacoli.na.it

AVVISO PER ATTIVITÀ E LOCAZIONI TURISTICHE

Si comunica a tutti gli interessati e precisamente ai gestori di campeggi, agriturismi, aree attrezzate per la sosta temporanea, bed and breakfast, case e appartamenti per vacanze, affittacamere, case per ferie, residenze turistiche alberghiere e alberghi nonché a tutti i privati cittadini che concedono un proprio appartamento o parte di esso in locazioni brevi (cioè al massimo per trenta giorni), sia che agiscano direttamente, sia per tramite di intermediari immobiliari, anche attraverso portali on-line, che:

- Tutti i soggetti sopra riportati sono tenuti a comunicare, ai sensi dell'art. 109 del Testo Unico Leggi Pubblica Sicurezza (TULPS) e della circolare n. 4023 del 26 giugno 2015 della Direzione Centrale Affari Generali della Polizia di Stato, il nominativo degli ospiti, previa iscrizione al portale della Polizia di Stato alloggiatiWeb.poliziadistato.it
- I gestori di campeggi, agriturismi, aree attrezzate per la sosta temporanea, bed and breakfast, case e appartamenti per vacanze, affittacamere, case per ferie, residenze turistiche alberghiere sono tenuti a presentare regolare SCIA al SUAP.
- I privati cittadini che concedono un proprio appartamento o parte di esso in locazioni brevi, sono tenuti ad iscriversi ad apposito Albo che il Comune di Bacoli sta predisponendo, mediante presentazione via pec o cartacea presso l'Ufficio Protocollo, dell'allegato modulo debitamente compilato e sottoscritto.

Si ricorda altresì, che mentre per contratti di locazione oltre i 30 giorni il contratto, obbligatoriamente in forma scritta, deve essere registrato e deve essere pagata l'imposta di registro, per le locazioni brevi è sufficiente che il contratto di locazione, che sempre deve avere forma scritta, è soggetto, se di importo superiore ai 77,41 euro, ad una marca da bollo di euro due e non deve essere registrato.

Tali prescrizioni devono essere rispettate in modo ancor più scrupoloso e tempestivo poiché, perdurando la pandemia dovuta al Covid 19, è indispensabile conoscere con la massima tempestività le persone con cui si è entrati in contatto.

Bacoli 25/06/2020

Il Responsabile Area II
Rag. Agostino Faga



Il Responsabile Area VII
Dott.ssa Marialba Leone